

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору  
управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.  
по адресу: ул. Мира д. 1**

Год ввода в эксплуатацию-1957, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 15

Площадь общего имущества ХВС 107,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 546,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт

жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт

жилищного фонда на период с 01.07.2020 г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
71694.67	176908.56	153211.98	11752.14	11944.44

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.	Содержание	
169294.41	169294.41	0	95.70	156083.99	140602.88	15481.11	84905.09

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	23011.86
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4208.82
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	37922.84
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15195.48
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9784.14
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5356.68
7	Расходы по управлению МКД, руб.	33178.62
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	11944.44
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: замена запорной арматуры отопления	10839 10839
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	4642.11 142.11 4500

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев